

دبیرخانه ستاد بازآفرینی پایدار کلانشهر تهران

کمیته امنیتی و حقوقی

بسمه تعالی

محل برگزاری جلسه:	دومین جلسه کمیته امنیتی و حقوقی ستاد باز آفرینی پایدار کلانشهر تهران	تاریخ جلسه: ۹۴/۹/۲۹
سازمان نوسازی شهر تهران		زمان جلسه: ۷:۳۰ - ۹:۳۰

حاضرین	<p>صفرعلی براتلو- معاون امنیتی انتظامی استاندار تهران، عباد اله فتح الهی- مدیر عامل سازمان نوسازی شهر تهران، عیسی فرهادی- معاون استاندار و فرماندار تهران، مسعود ستایشی- معاون رئیس کل دادگستری استان تهران، عزیزاله خسروجردی- مدیرکل پدافند غیرعامل استان تهران، علیرضا میرمعصومی- مدیرکل حقوقی شهرداری تهران، محمد باصری- معاون سازمان رفاه، خدمات و مشارکتهای اجتماعی شهرداری تهران، عباس میرائی- معاون برنامه ریزی و توسعه یگان حفاظت شهرداری تهران، پژمان الله وردیزاده- معاون هماهنگی و برنامه ریزی سازمان نوسازی، مجید پاکساز- معاون نوسازی مردمی سازمان نوسازی، محمدرضا کرمی- معاون فنی سازمان نوسازی، اسماعیل بدریان- معاون مالی و اقتصادشهری سازمان نوسازی، محمد حیدری- مدیر بازرسی سازمان نوسازی، سید ایمان موسوی- مدیر حقوقی سازمان نوسازی، مهدی خداپرست- مدیر روابط عمومی سازمان نوسازی، آیدین رزقی- مشاور مدیرعامل و مدیر دبیرخانه ستاد بازآفرینی</p>
---------------	---

شرح جلسه: دومین جلسه کمیته امنیتی و حقوقی ستاد بازآفرینی شهری پایدار کلانشهر تهران روز یکشنبه مورخ ۹۴/۹/۲۹ ساعت ۷:۳۰ الی ۹:۳۰ در سالن جلسات سازمان نوسازی با تلاوت آیاتی از قران کریم آغاز شد. در ابتدای جلسه آقای مهندس فتح اللهی با اشاره به اینکه یکی از اهداف اصلی که در ستاد ملی بازآفرینی هم پیگیری می شود بحث پیشگیری و پیشنگری است عنوان نمود: "تمرکز جدی در این کمیته جلوگیری از بازتولید و گسترش این بافتها در شهر تهران است که با حمایتهای حقوقی، قضائی و انتظامی از دستگاههای اجرائی، موجبات تسریع در روند نوسازی فراهم می شود."

آقای رزقی پیش نویس تهیه شده در خصوص آئین نامه نحوه فعالیت کمیته را ارائه و حضار جلسه به ارائه نقطه نظرات خود پرداختند. در ادامه جناب آقای ستایشی گزارشی از اقدامات صورت گرفته توسط کارگروه حقوقی در خصوص مرور قوانین و مقررات فرادستی ارائه و عنوان کردند: "با توجه به نواقص و ایراداتی که در اسناد بالادستی ملاحظه شده و از آنجائیکه یکی از وظایف اصلی این کمیته تصمیم سازی است، ضرورت دارد با دقت و حوصله بیشتری پایه و اساس قانونی کار تبیین شود که در غیر اینصورت تصمیمات اتخاذ شده موافق اصول نخواهد بود."

جناب آقای فرهادی با اشاره به اقدامات خوب صورت گرفته در بافتهای فرسوده توسط سازمان نوسازی، به نواقص موجود در برخی بافتهای نوسازی شده پرداخته و اظهار داشتند: "با توجه به اینکه متولی خاصی برای تامین تجهیزات مورد نیاز محدوده وجود ندارد، عدم تامین آنها موجبات نارضایتی مردم را فراهم کرده که در صورت پیش بینی این موارد بخش عمده ای از وظایف این کمیته انجام شده است. لذا ضرورت دارد هریک از دستگاههای اجرائی بخشی از اعتبارات خود را در بافت و در محورهایی که سازمان مشخص می کند هزینه نمایند و این امر مستلزم تعیین سهم هر یک از دستگاهها در بودجه سال ۹۵ است. همچنین ضرورت دارد اداره کل حریم شهرداری تهران، اداره کل جهادکشاورزی و اداره کل راه و شهرسازی استان تهران نیز در جلسات کمیته حضور پیدا کنند."

در پایان جناب آقای براتلو با اشاره به اینکه نگاه این کمیته در انجام وظایف، تقویت روش پیشگیرانه است اضافه کرد: "انجام ناقص یک پروژه باعث ایجاد نارضایتی و سلب اعتماد مردم از ما و عدم موفقیت پروژه های بعدی می شود. لذا ضرورت دارد دستگاههای اجرائی با تمام توان وارد این موضوع شده و در صورتیکه بودجه کافی برای این موضوع ندارند، مراتب به ستاد ملی منعکس و از آن طریق پیگیری شود تا در بودجه سنواتی دستگاهها پیش بینی شود."

مصوبات:

ردیف	موضوع مصوبه	اقدام کننده
۱	مقرر شد برای جلسات آتی از اداره کل حریم شهرداری تهران، اداره کل راه و شهرسازی استان تهران و اداره کل جهاد کشاورزی استان تهران نیز دعوت بعمل آید.	دبیر کمیته
۲	مقرر گردید وظایف کلیه دستگاههای اجرائی دخیل در نوسازی بافت فرسوده احصا و در جلسه آینده کمیته زیرساختها سهم هر یک از دستگاهها برای سال آینده مشخص شود. دستگاههای اجرائی بایستی بخشی از اعتبارات خود را در محورها و محله هائی که دبیرخانه ستاد بازآفرینی پایدار کلانشهر تهران مشخص و تعیین می کند هزینه نمایند. پیگیری این موضوع از وظایف اصلی کمیته می باشد.	
۳	مقرر شد گزارشی از پیشرفت تدوین آئین نامه اجرائی کمیته توسط کارگروه حقوقی ارائه شود.	کارگروه حقوقی
۴	مقرر شد جلسات کمیته به صورت ماهانه برگزار شود.	دبیر کمیته

